



سید حسین حسینیان کارشناس حقوق و قاضی باسابقه کشور:

شورای شهر و روستا باید از افراد متخصص و آگاه به ضرورت های امروز تشکیل شود .
روند اشتباه ساخت و ساز شهری را متوقف کنیم، ساماندهی شهرها مهمتر از ساخت و ساز است / قاضی سید حسین حسینیان حدود 10 سال از 1380 تا آخر سال 1389 در دادگاه عمومی تهران، هزاران شکایت مطبوعاتی و غیر مطبوعاتی را درجو آرام و بدون تنش و حاشیه سازی، مورد رسیدگی قرار داده و بیش از 100 پرونده نشریات توقیف شده و در حال بررسی را تعیین تکلیف کرده است...گروه سیاسی - قاضی سید حسین حسینیان کارشناس حقوق که سال ها سابقه قضاوت و انجام امور حقوقی را دارد، در آستانه انتخابات شوراهای گفت: آن چه در انتخابات شوراهای و عملکرد این نهاد مدنی باید مورد توجه قرار گیرد، انتخاب افراد متخصص و توانمند است که نسبت به مسائل شهری، عمرانی، حقوقی، مالی و بودجه و... آگاهی داشته باشند و در جهت کاهش مشکلات شهری تلاش نمایند.

به گزارش بولتن نیوز، وی که روز دوشنبه در تحریریه بولتن نیوز حاضر شده بود، با چهره و رفتاری متین و با آرامش و تمرکز و تسلط، به گفت وگو با خبرنگار ما پرداخت و در عین حال به خوبی سوال پیچ های خبرنگار ما را پاسخ می داد و چند قدم جلوتر را در طول گفت وگویی یکساعته می دید...

این توانایی و هشیاری، نشانه توان و آگاهی حسینیان به مسائل مطبوعاتی است و نشان می دهد که در مواجهه شدن با خبرنگاران و فعالان مطبوعاتی، در دوره 10 ساله حضور در دادگاه رسیدگی به پرونده های مطبوعاتی، حساسی کارگرفته و با تجربه شده و با تکنیک های خبرنگاران نیز آشنا شده و خوب می داند که بحث را چگونه پیش ببرد...

قاضی سید حسین حسینیان حدود 10 سال از 1380 تا آخر سال 1389 در دادگاه عمومی تهران، و دادگاه مربوط به مطبوعات و کارکنان دولت مشغول به کار بود و در این دوره هزاران شکایت مطبوعاتی و غیر مطبوعاتی درجو آرام و بدون تنش و حاشیه سازی، مورد رسیدگی قرار گرفته است.
وی به عنوان رئیس شعبه 1083 دادگاه عمومی استان تهران در رسیدگی به پرونده های مطبوعاتی، بیش از 100 پرونده نشریات توقیف شده و در حال بررسی را تعیین تکلیف کرده است و از پرونده های مطبوعاتی باقی مانده از سال های قبل و در زمان توقیف نشریات، در مجموع تنها 7 تا 8 پرونده باقی مانده و تمام پرونده ها به سرانجام رسیده است.
پرونده های بلا تکلیف و باقی مانده مطبوعات که فعالان نشریات انتظار داشتند، بررسی و تعیین تکلیف شود در دوره 5 ساله قضاوت حسینیان در دادگاه مربوط به مطبوعات، در فضایی دور از افراط و تفریط و خشونت و حاشیه سازی، تعیین تکلیف شد و موجبات رضایت نسبی فعالان مطبوعاتی را فراهم کرد.

حسینیان همچنین حدود 5 سال در مجتمع ویژه و دادرسی کارکنان دولت، به پرونده های بسیاری از مسوولان، نمایندگان، و کارکنان دولت در امور غیر مطبوعاتی و مطبوعاتی رسیدگی کرده است.
قاضی سید حسین حسینیان هم اکنون در دیوان عدالت اداری، حضور دارد و به عنوان قاضی باسابقه و

تجربه و تخصص حقوقی، در حال بررسی موضوعات محول شده دستگاه های مختلف اجرایی کشور به دیوان عدالت اداری است.

وی در پاسخ به این پرسش که ویژگی های اعضای شورای شهر و روستا برای حل مشکلات شهر و روستا چه باید باشد، افزود: البته باید توجه داشته باشیم که مسائل شهرها و روستاها به خصوص شهر بزرگی مانند تهران، تنها در شورای شهر و شهرداری حل نمی شود بلکه باید مجموعه ای هماهنگ از راهبردها، برنامه ها، و طرحهای تفصیلی داشته باشیم و شورای اسلامی شهرها و شورای عالی استان ها باید به این امور توجه داشته باشد تا کار با قانون و مطالعه به پیش برود. تا سمت و جهت طرح جامع شهری و هزینه های آن و درآمد و بودجه و عملکرد شهرداری و سایر نهادها را مشخص کند و نقش دولت، دستگاه قضایی، پلیس، مجلس و دستگاه های اجرایی را تفکیک کند.

حسینیان ادامه داد: در طرح جامع و تفصیلی مناطق مختلف شهری، فضای سبز، پارکها و اماکن عمومی، مناطق مسکونی، تجاری، اداری و آینده شهر از حیث جمعیت و وسعت و سایر پارامترهای مورد نظر طراحی و مورد تصویب قرار گرفته است. لذا باید شورای شهر و شهرداری با تهیه برنامه ها و تصویب مصوبات لازم در جهت اجرای طرحهای مذکور کوشش کرده و به منظور اجرای آن بودجه مورد نیاز پیش بینی شده. همچنین منابع مختلف درآمدی به صورت کامل مورد شناسایی قرار گرفته شود تا به جای این که فشار برای کسب درآمد از محل تراکم فروشی داشته باشیم از محل های مختلف، این بودجه تامین شود ضمن این که انحرافی در اهداف مورد انتظار را شاهد نباشیم مثلاً در گرفتن عوارض به گونه ای عمل شود که کارایی برنامه های شهری و مشوق ها و اقدامات تنبیهی و علامت هایی که به فعالان شهری و عمرانی و اقتصادی داده می شود، منطقی و متناسب با اهداف عالیه باشد.

وی افزود: به عنوان مثال، وقتی شهرداری مصوبه ای دارد و کاربری ها را مشخص کرده که مثلاً کجا باید فضای سبز، کجا مسکونی و تجاری و... باشد، باید به گونه ای عمل کند که موجب نارضایتی و شکایت مردم نشود و در اسرع وقت با خرید اراضی و املک واقع در طرح و پرداخت به موقع ارزش املک مذکور به تملک پردازد نه این که چندین سال بگذرد و قیمت زمین بالا برود و باعث شود که هزینه های خرید بالا رفته و بودجه کافی در اختیار نباشد و مردم نیز با نارضایتی زمین خود را بفروشند.

وی گفت: نکته دیگری که باید علاوه بر وسواس در تغییر کاربری ها و حفظ کاربریهای در نظر گرفته شده در طرح جامع و تفصیلی مورد توجه قرار گیرد این است که بایستی به سمت مدیریت متمرکز در شهر تهران و سایر کلان شهرها حرکت شود. مدیریت شهری تهران باید یکپارچه باشد و خدمات در شهرداری انجام شود و دچار موازی کاری نشویم و سرمایه ها درست به کار گرفته شود و به جای این که از دستگاه های مختلف استفاده کنیم و هزینه ها را افزایش دهیم باید با مدیریت متمرکز و کاهش هزینه ها، مدیریت شهری را تقویت کنیم.

به عنوان مثال در مورد خدمات شهری و آب و برق و گاز باید مدیریت متمرکز و کارآمد داشته باشیم.